



Incontro in Municipio X del 15 Settembre 2016

Municipio X – Infernetto – Zona Consorzio Castel Porziano Sud

L'Associazione **Vicini di Casa** costituita nel Febbraio 2014 con lo scopo sociale di tutelare, mantenere e migliorare tutte le aree verdi del comprensorio, sviluppare attività di promozione sociale, culturale e aggregativa, intrattiene per tali scopi rapporti con l'amministrazione comunale.

In questo incontro ci preme sottolineare che mancando ancora la presa in carico delle aree verdi da parte dell'Amministrazione comunale e l'ormai ridotta attività del Consorzio, gran parte delle nostre energie sono state dedicate al taglio dell'erba delle aree verdi, per assicurare ai residenti quel minimo di decoro urbano necessario e indispensabile.

Togliendo così spazio a tutte le altre attività di cui l'Associazione dovrebbe occuparsi sul territorio.

Segnaliamo le seguenti criticità:

- Mancata pulizia strade e marciapiedi del comprensorio (Verbale di consegna del 27-10-2010)
- Mancata manutenzione manto stradale
- Disservizi nella raccolta rifiuti differenziata

Da qualche tempo nel comprensorio alcune vie sono state abbandonate o vengono servite saltuariamente. A tal proposito stiamo ricominciando a prendere nota dei protocolli delle segnalazioni all'AMA dei disservizi per poi trasmetterli all'Amministrazione per poter intervenire con documentazione alla mano, come fatto nella precedente amministrazione.

A disposizione per ulteriori chiarimenti.

Cordiali saluti

FABIO CAPPONI
Presidente Associazione Vicini di Casa

ESITO INCONTRO IN MUNICIPIO X DEL 15 SETTEMBRE 2016

All'incontro hanno partecipato Il Presidente Fabio Capponi, il Segretario Fabrizio Bernardini, il Socio Fondatore Ubaldo Ghigi e Valentina Gaffi per chiarimenti sulle scuole.

Dopo quasi 3 ore di attesa siamo riusciti ad avere un colloquio con l'attuale Direttrice del Municipio X Cinzia Esposito che si è mostrata molto affabile e interessata all'ascolto delle Associazioni che operano sul territorio (che sono ben 103 quelle accreditate al Municipio X).

La Direttrice aveva accanto a se anche i propri collaboratori per riuscire eventualmente a dare risposte in tempo reale. Erano presenti diversi funzionari del municipio: Carla Giorgini funzionaria della Segreteria che si occupa della gestione dei rapporti con Ama (pulizia, decoro, differenziata), il geometra responsabile delle strade e l'Ing. Marco Fazzari della Direzione tecnica - Ufficio manutenzione scolastica.

Questi gli argomenti trattati:

MANCATA PULIZIA STRADE E MARCIAPIEDI DEL COMPENSORIO

- Ogni cambio di gestione o commissariamento è come se si ricominciasse in quel momento la gestione del territorio, quindi prima di tutto hanno richiesto di avere la mappa dettagliata delle strade del nostro comprensorio per verificare se fossero inserite nella mappatura generale del territorio e di conseguenza nei piani di pulizia e disinfestazione. Abbiamo quindi provveduto ad inviare tramite mail copia della piantina del Consorzio con ben evidenziate le aree verdi in gestione e le vie del comprensorio a carla.giorgini@comune.roma.it.
- Per quanto riguarda la disinfestazione a carico del Municipio contro le zanzare abbiamo verificato che le nostre vie non erano incluse nella programmazione della disinfestazione – verranno inserite per la prossima stagione. Abbiamo anche saputo che l'Ama ha distribuito in modalità gratuita dei prodotti antilarvali da porre nei tombini. Per cui per il prossimo anno ci coordineremo per effettuare la disinfestazione.

MANCATA MANUTENZIONE MANTO STRADALE

- Prevista a breve la manutenzione e il rifacimento del manto stradale di Via Castel Porziano nel tratto Conad, e successivamente è previsto il completamento di tutta la via.
- Per qualsiasi tipo d'intervento sulle strade private bisogna fare segnalazione ai Vigili Urbani.
- Sulla pagina Facebook del Municipio ci dovrebbe essere la mappatura delle strade per sapere quali sono private e quali del comune e dove vengono pubblicate tutte le iniziative di bonifica dell'Ama e gli interventi in tutto il municipio <https://www.facebook.com/MunicipioRomaXOfficialPage/>.
- Per il ripristino della segnaletica orizzontale o verticale è sufficiente fare richiesta (sempre con lettera protocollata) alla Polizia Municipale.
- Per la installazione di nuova segnaletica orizzontale o verticale è necessario invece fare richiesta sia all'Ufficio Tecnico del Municipio che alla Polizia Municipale (sempre con lettera protocollata).

DISSERVIZI NELLA RACCOLTA RIFIUTI DIFFERENZIATA

Su questo argomento risponde direttamente Carla Giorgini e ci spiega cosa è accaduto. Semplicemente ha utilizzato 5 operatori solitamente incaricati della raccolta differenziata, per lo sfalcio delle erbacce sulla Via del Mare e la rimozione di rifiuti ingombranti a lato della carreggiata. C'era una vera situazione di emergenza e non poteva fare altrimenti. La situazione della raccolta rifiuti quindi andrà a normalizzarsi nel breve. È inutile a questo punto segnalare i protocolli del mancato passaggio perché la situazione è nota. Ci hanno anche fatto i complimenti per la rigorosa e puntuale preparazione e conferimento della differenziata nella nostra zona, confermandoci che così il sistema funziona.

CONSEGNA DELLE AREE VERDI DEL CONSORZIO

La Direttrice Cinzia Esposito ci informa che sta predisponendo un bando di gara per assegnare le aree verdi a chi avrà i requisiti e ne farà richiesta per avviare attività socio culturali. Nel nostro caso, visto che le aree non sono ancora state rilasciate al Comune, consiglia di intervenire sull'Immobiliare Sette Costruzioni per far segnalare già dal costruttore all'atto della consegna, che per quella determinata area verde già opera l'Associazione Vicini di Casa e quindi non è necessario inserire quell'area nel bando di gara. A tale proposito la nostra Associazione ha già provveduto ad inviare a Sette Costruzioni una lettera per chiedere spiegazioni riguardo i continui ritardi della consegna del verde pubblico a Roma capitale (Allegato 1).

RICHIESTE DELL'ASSOCIAZIONE

Il Socio Fondatore Ubaldo Ghigi consegna la lettera protocollata (VO72016/66095) già alcuni giorni prima con la richiesta di dossi e limiti di velocità ridotti in via Cardano e via Cles, davanti alla scuola (Allegato 2); a tale richiesta viene risposto che secondo il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Articolo 179 (Art. 42 Cod. Str.) Rallentatori di velocità) i dossi sono illegali e possono essere posizionati solo su strade private, residenziali ed in particolari condizioni, quello che si può richiedere è il rifacimento/posizionamento di strisce pedonali con segnalatori luminosi.

SITUAZIONE SCUOLE

La nostra associata Valentina Gaffi, responsabile della comunicazione visiva dell'associazione, è anche Presidente del Comitato Genitori della scuola Mozart, in tale veste ha chiesto chiarimenti riguardo la manutenzione edilizia, dei giardini e della pulizia di strade e pertinenze della scuola, argomento complementare agli altri già affrontati.

Le spiegazioni sono state le seguenti:

- la scuola ha dei fondi destinati dal comune per la manutenzione a cui probabilmente non accede;
- la "manutenzione ordinaria" dipende dal municipio (interventi di ripristino importanti che vanno eseguiti sulle strutture), mentre il "minuto mantenimento" dipende dalla scuola (piccoli interventi quali cambio lampadine, aggiustamenti porte, pulizia esterna delle strutture);
- per il 2016 non verrà fatta alcuna manutenzione per i giardini della scuola, perché hanno finito i fondi destinati, perché è cambiata l'assegnazione dell'ufficio di competenza e perché devono ripristinare tutto l'iter e al momento stanno facendo le gare d'appalto per le nuove ditte;
- a tale proposito ci è stato spiegato che la manutenzione del verde dal prossimo anno, sarà inglobata nella manutenzione ordinaria ed affidata ad un'unica ditta che quindi si occuperà di tutto, dall'edilizia ai giardini, in modo di avere un unico referente;
- i soldi degli affitti dei locali, quali le palestre, che sono di proprietà del municipio, saranno destinati esclusivamente alla manutenzione ordinaria degli edifici scolastici;
- per gli eucaliptus pericolanti di via Cles, la scuola ha fatto una segnalazione al comune richiedendone la potatura, è stato risposto che essendo all'interno e a ridosso del canale la competenza è del CBTAR - Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano, per il momento la segnalazione è stata fatta dall'Associazione Vicini di casa;
- il parcheggio esterno di Castelporziano è una pertinenza della scuola, per cui l'Ama non si occupa della pulizia, ma quest'ultima è a carico della scuola.